

Zwischen

VORNAME NAME; STRASSE HAUSNUMMER; PLZ ORT; TELEFON, BERUF
(Hauptmieter)

und

VORNAME NAME; STRASSE HAUSNUMMER; PLZ ORT; TELEFON, BERUF
(Untermieter)

wird folgender Untermietvertrag geschlossen:

§ 1

Der Hauptmieter vermietet dem Untermieter in der Wohnung:
(Adresse) _____ ein _____ un-
/möblierte(s) Zimmer. Dies schließt die Mitbenutzung von Bad/WC und folgender weiterer Räume und
Einrichtungen ein:

§ 2

Das Mietverhältnis beginnt am _____ und wird auf unbestimmte Zeit/befristet bis _____
geschlossen.

§ 3

Der monatlich im Voraus für den jeweiligen Monat zu zahlende Mietzins beträgt _____. Alle vom
Hauptmieter zu zahlenden Nebenkosten sind darin enthalten. Der Mietzins ist jeweils bis zum 3.
Werktag eines Monats zu zahlen. Die Zahlung erfolgt in bar/durch Überweisung auf das Konto
NUMMER, BANKLEITZAHL, bei der BANK.

§ 4

Der Untermieter leistet eine Kautions in bar in Höhe von _____. Der Hauptmieter bestätigt, die
Kautions in bar erhalten zu haben.

§ 5

Der Untermieter übernimmt die regelmäßige Reinigung der ihm überlassenen Räume. Die Reinigung
der gemeinschaftlich genutzten Räume erfolgt im Wechsel alle 14 Tage/ jede Woche. Der Hauptmieter
ist berechtigt, die überlassenen nach vorheriger Absprache mit dem Untermieter zu besichtigen.

§ 6

Der Untermieter erkennt die Hausordnung als verbindlich an und haftet für Schäden, die er oder sein
Besuch am Eigentum des Vermieters oder des Hauptmieters verursacht.

§ 7

Der Untermieter bestätigt den Empfang folgender Schlüssel.
Haustürschlüssel/ Wohnungsschlüssel/ Zimmerschlüssel/ Briefkastenschlüssel/ Kellerschlüssel/
Dachbodenschlüssel.

ORT, DATUM

UNTERSCHRIFT Hauptmieter

UNTERSCHRIFT Untermieter